



SABÀTIC

Sitges

AUTOGRAPH COLLECTION®
RESIDENCES

“Donde el lujo se encuentra
con el Mediterráneo”

Sabàtic: El secreto mejor guardado de Sitges

UBICACIÓN

En el litoral catalán, enclavado entre el mar y la montaña, está Sitges, un antiguo pueblo de pescadores entre Barcelona y Tarragona que cautiva por su encanto mediterráneo y por su clima templado con más de 300 días de sol al año.

Sus zonas residenciales con casas señoriales, su campo de golf, sus viñedos, sus instalaciones náuticas y sus playas, acompañan a su casco antiguo. Pasear por sus calles adoquinadas con sus edificios históricos y emblemáticos que esconden museos, arte y cultura de legado modernista, invitan a disfrutar de sus comercios y de multitud de restaurantes donde degustar su rica gastronomía local.







UBICACIÓN

Un tesoro de cultura, gastronomía y bienestar junto al mar

Un entorno ideal para aquellos amantes de los deportes náuticos y de la naturaleza, con el Parque Natural del Garraf como puerta de entrada a infinidad de excursiones y rutas en bicicleta.

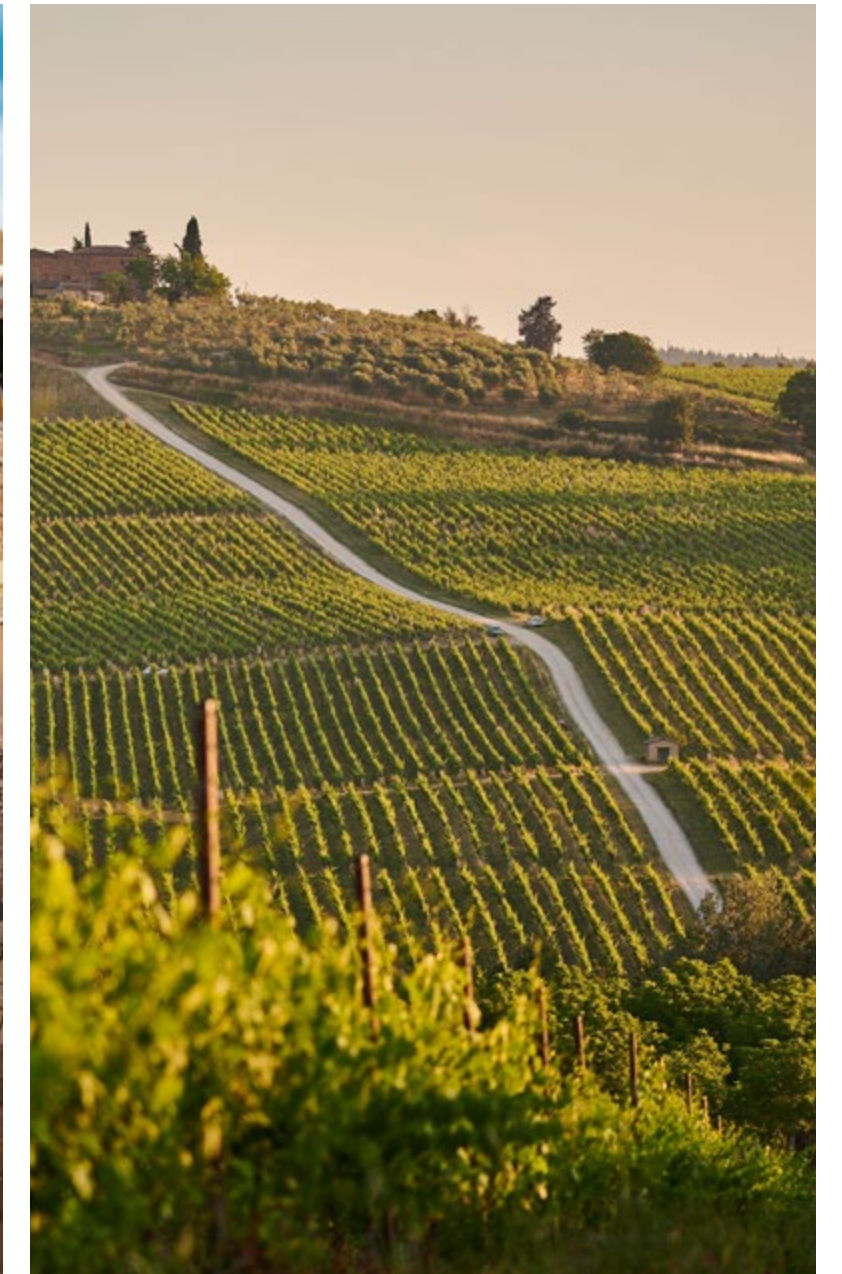
Hogar de escritores y pintores, Sitges puede presumir de una gran oferta cultural. El Festival Internacional de Cine Fantástico de Cataluña, su Carnaval centenario, el Rally Internacional de Coches de Época Barcelona-Sitges, uno de los más antiguos de Europa, y el Festival de Música Jardins de Terramar, son sólo algunos ejemplos de una completa agenda cultural a lo largo de todo el año.

UBICACIÓN

Un refugio exclusivo en el corazón de todo

Sitges , con una ubicación excepcional , a tan solo 25 minutos del aeropuerto de Barcelona y bien comunicada con el centro de la ciudad, conocida entre otros encantos por las obras maestras y monumentos modernistas de Antoni Gaudí como son la Sagrada Família, el Park Güell, la Casa Batlló y la Pedrera.

A tan sólo 60 km de distancia está Tarragona, la antigua ciudad romana de Tarraco, cuyo conjunto arqueológico fue declarado Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO en el año 2.000. Sitges ofrece una combinación perfecta entre actividades sociales y culturales, una escapada de todo sin renunciar a nada.



Un estilo de vida Mediterráneo

SABÀTIC RESORT



Junto al espléndido Sabàtic Sitges Hotel by Autograph Collection se ubica Sabàtic Residences.

Estos exclusivos apartamentos ofrecen una oportunidad única de disfrutar de una total privacidad y a la vez de las comodidades de un hotel de primer nivel.

Donde todos los días es Sábado

EL HOTEL

Sabatic Sitges Hotel, inaugurado en 2023, forma parte de la colección Autograph Collection by Marriott, que ofrece lujo y comodidad con habitaciones de elegante diseño y unas vistas impresionantes frente al mar.

Los residentes de Sabàtic Sitges Residences podrán disfrutar, dentro de las instalaciones del hotel, de dos zonas de piscina -una exclusiva para adultos y otra para familias-, de amplios jardines, de un restaurante mediterráneo gourmet, de servicios personalizados, y todo ello, a poca distancia de la playa y del mar.



El lujo en cada detalle

AMENITIES

Sabàtic representa la relajación absoluta que ofrece la estancia en un hotel de lujo manteniendo el estilo de vida propio. El hotel ofrece todos y cada uno de los servicios para la total comodidad del día a día.

Un oasis donde se cuida cada detalle, cubriendo las necesidades de los propietarios y huéspedes de los apartamentos.





El mejor sabor Mediterráneo

GASTRONOMÍA

Sabàtic Sitges Hotel ofrece una experiencia gastronómica inspirada en el sabor y en la esencia del Mediterráneo.

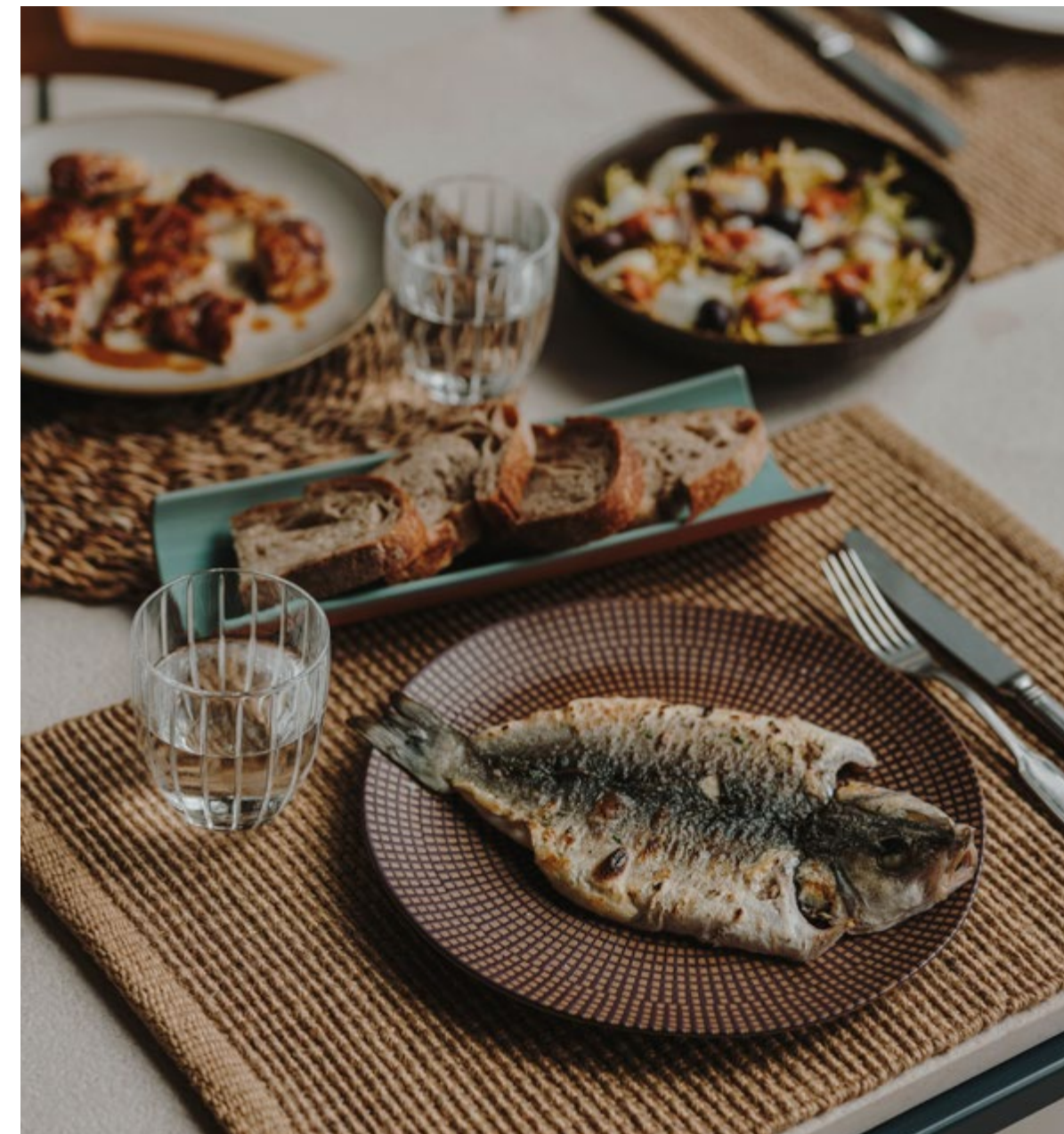
GASTRONOMÍA

EL RESTAURANTE

Pasatempo

En Pasatempo, el reconocido chef catalán Rafa Peña hace realidad esta visión, con un concepto elevado en el que cada receta se cocina a fuego lento y se prepara meticulosamente sólo con los mejores ingredientes.

La extensa carta de vinos locales de Pasatempo, que se puede disfrutar durante una cata de vinos o en la soleada terraza del restaurante, se amplía con una colección de vino y cava elaborado y embotellado especialmente para Sabàtic.



The Residences



SABÀTIC
Sitges Residences



THE RESIDENCES

Sabàtic Sitges Autograph Collection Residences

Disfrute del lujo de 30 exclusivos apartamentos, con distribuciones de 1, 2 y 3 habitaciones, incluyendo 2 excepcionales dúplex con impresionantes vistas al mar.

El edificio ha sido proyectado por dos de los arquitectos más reconocidos de Cataluña, Xavier Ballarín y Xavier Grinyó, y cada apartamento ha sido diseñado en colaboración con el prestigioso estudio de interiorismo Trenchs Studio.

Inspirado en la esencia del Mediterráneo, el proyecto de interiorismo nos adentra en una estrecha conexión con la naturaleza, con espacios que evocan la serenidad y la simplicidad de la costa. Con materiales de primera calidad, maderas nobles y espacios dinámicos, los apartamentos han están diseñados para crear un ambiente acogedor y sofisticado.

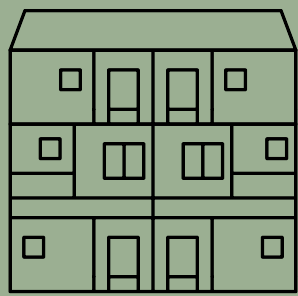
The Residences ofrece una experiencia única, combinando el diseño y la arquitectura con el paisaje mediterráneo, proporcionando a los huéspedes una sensación de bienestar y relajación total.

*ESTA FOTOGRAFIA PERTENECE AL COMPLEJO HOTELERO.

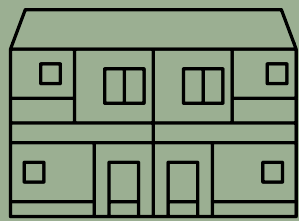




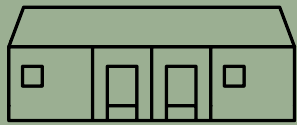
THE RESIDENCES



Residences
30



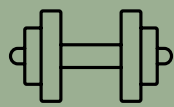
Dúplex
Residences
2



Una planta
Residences
28



Dormitorios
1-2-3



Gimnasio



Terrazas privadas
en todas las Residences



Trasteros privados



Living Room







THE RESIDENCES

Tipologías

A

Planta Baja
Residences

B

2 Dormitorios
Residences

C

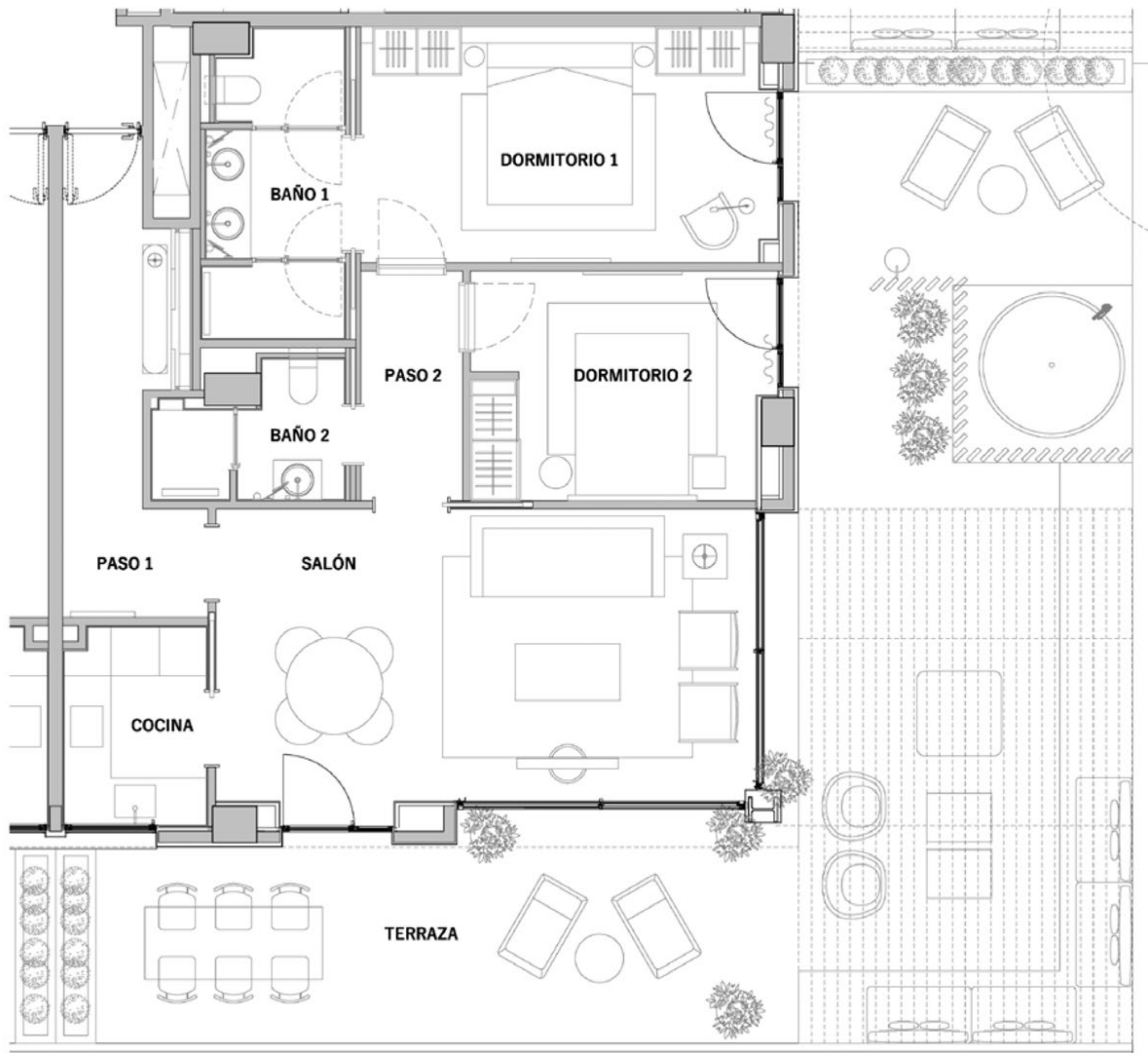
2 Dormitorios
Residences

D

3 Dormitorios
Residences

E

Dúplex
Residences



THE RESIDENCES / TIPOLOGÍAS

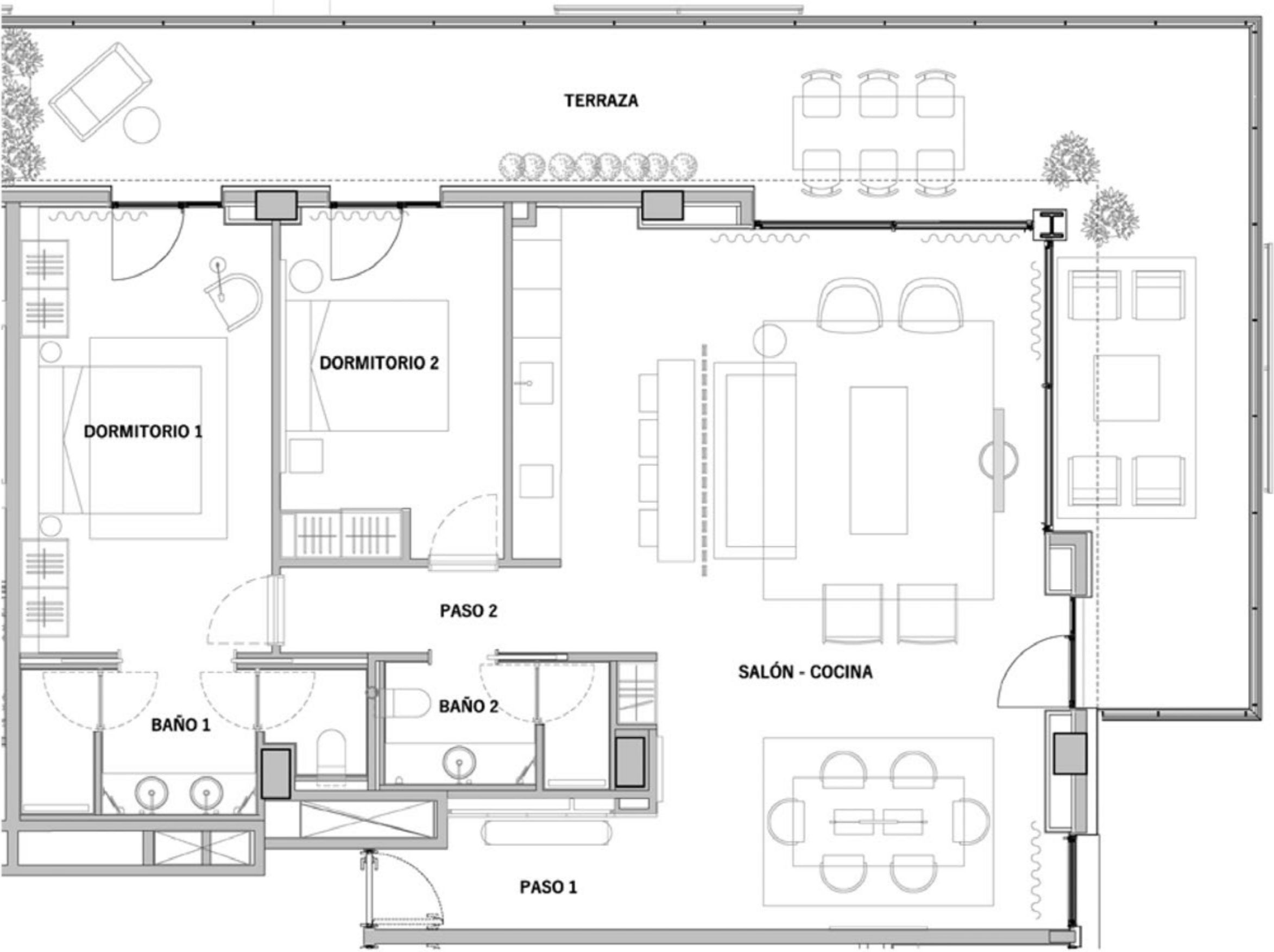
A Planta única 2 habitaciones
Cocina equipada 2 baños
1 salón

Disfrute del lujo de una amplia terraza, donde podrá saborear las puestas de sol mediterráneas mientras comparte una cena a la luz de las velas en buena compañía, o relajarse con un libro acariciado por la brisa del mar.

Estas terrazas se convertirán en su santuario personal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.



B Planta única 2 habitaciones
Cocina equipada 2 baños
1 salón



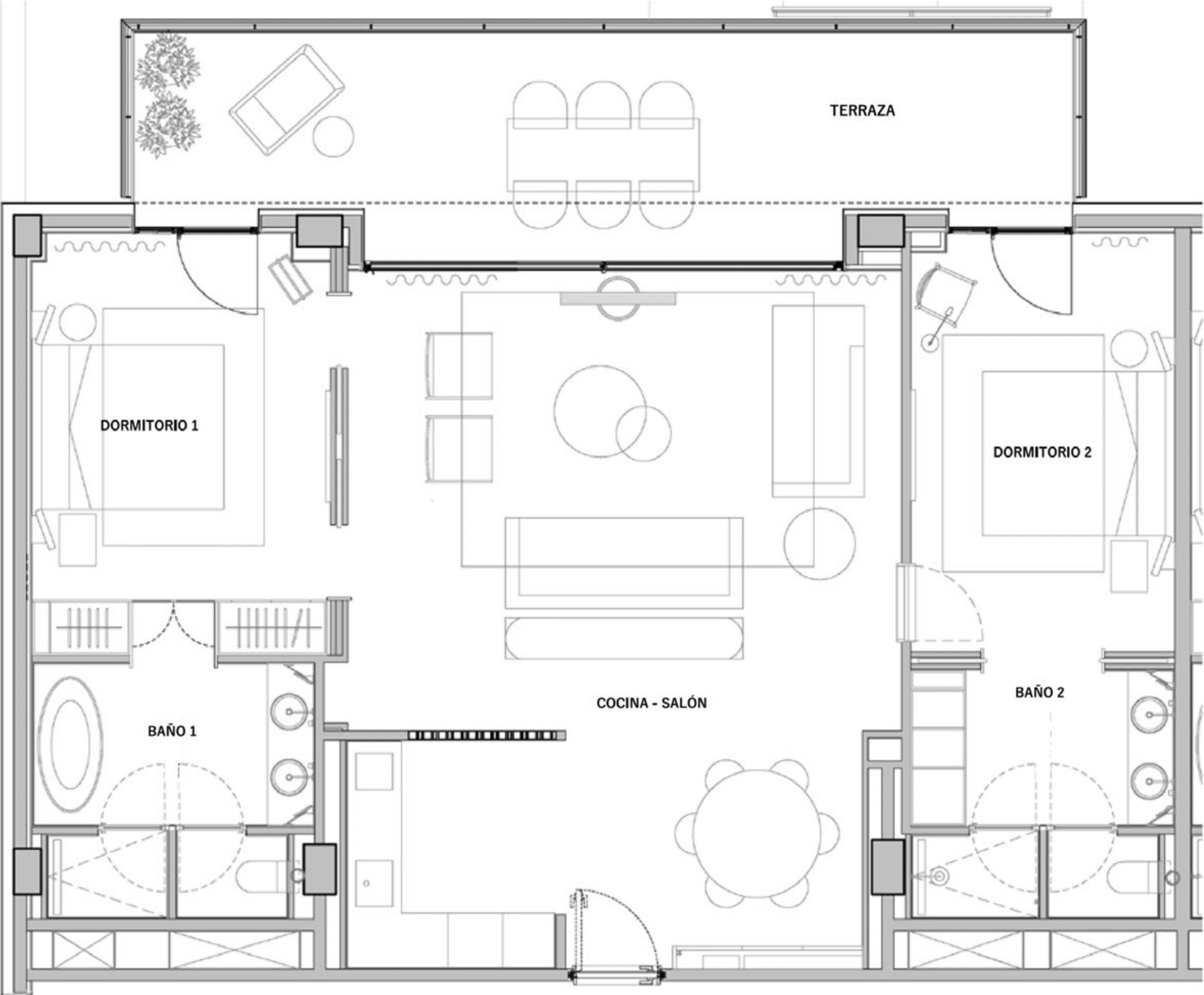
Pensando en el concepto de espacios abiertos, algunos de los apartamentos se han diseñado integrando en un único ambiente las zonas de salón, comedor y cocina creando el espacio perfecto para reunirse con la familia y amigos.

Elección de muebles de diseño y materiales naturales con el fin de aportar exclusividad y personalidad a cada estancia.



THE RESIDENCES / TIPOLOGÍAS

C Planta única 2 habitaciones
Cocina equipada 2 baños
1 salón



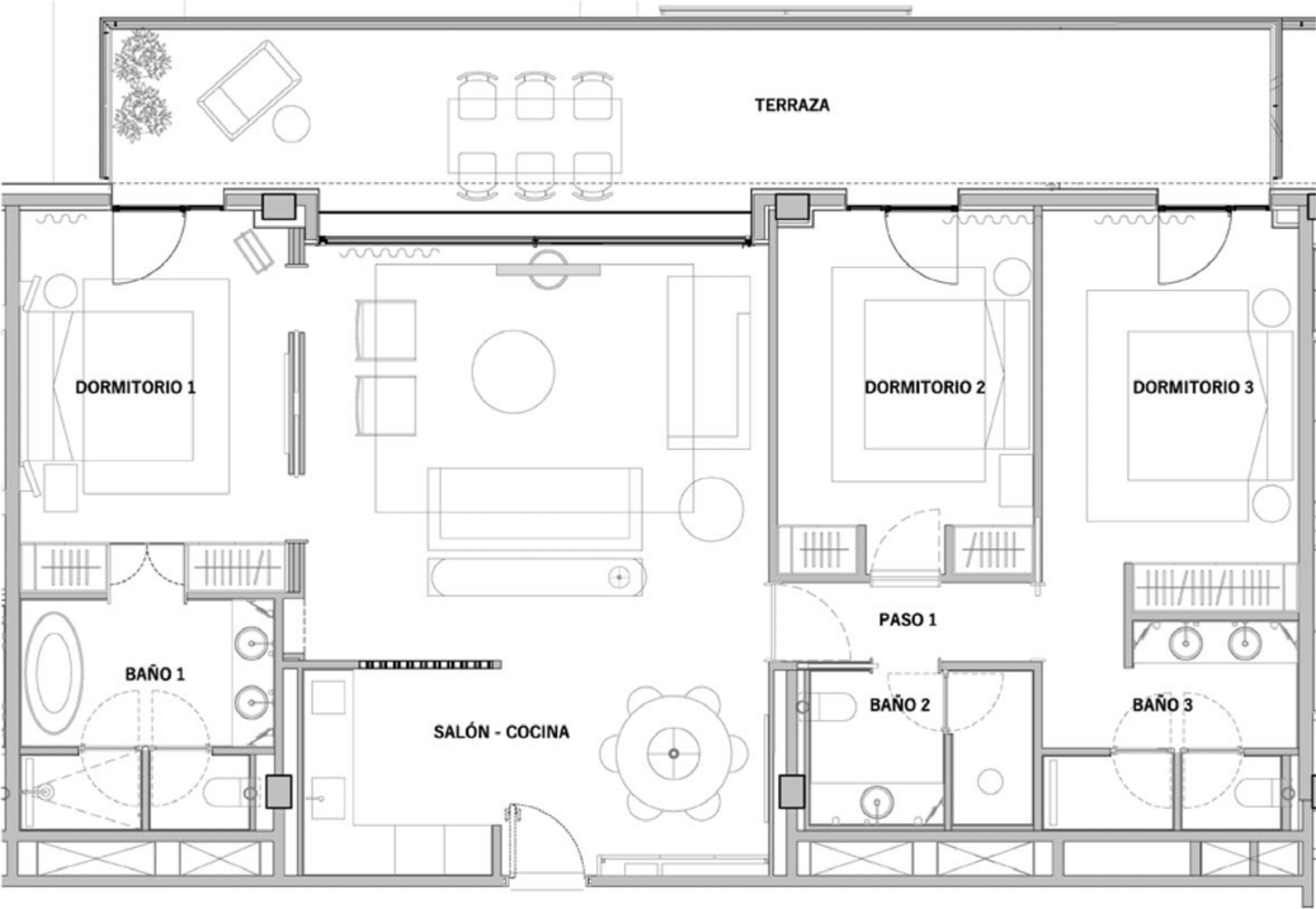
Y porque no disfrutar de un apartamento con dos habitaciones suite de lujo y con una amplia sala de estar con un ventanal que se abre a una gran terraza.

Espacio interior y exterior se fusionan en uno solo, y permiten organizar una reunión familiar o compartir una velada especial bajo las estrellas.



THE RESIDENCES / TIPOLOGÍAS

D Planta única 3 habitaciones
Cocina equipada 3 baños
1 salón



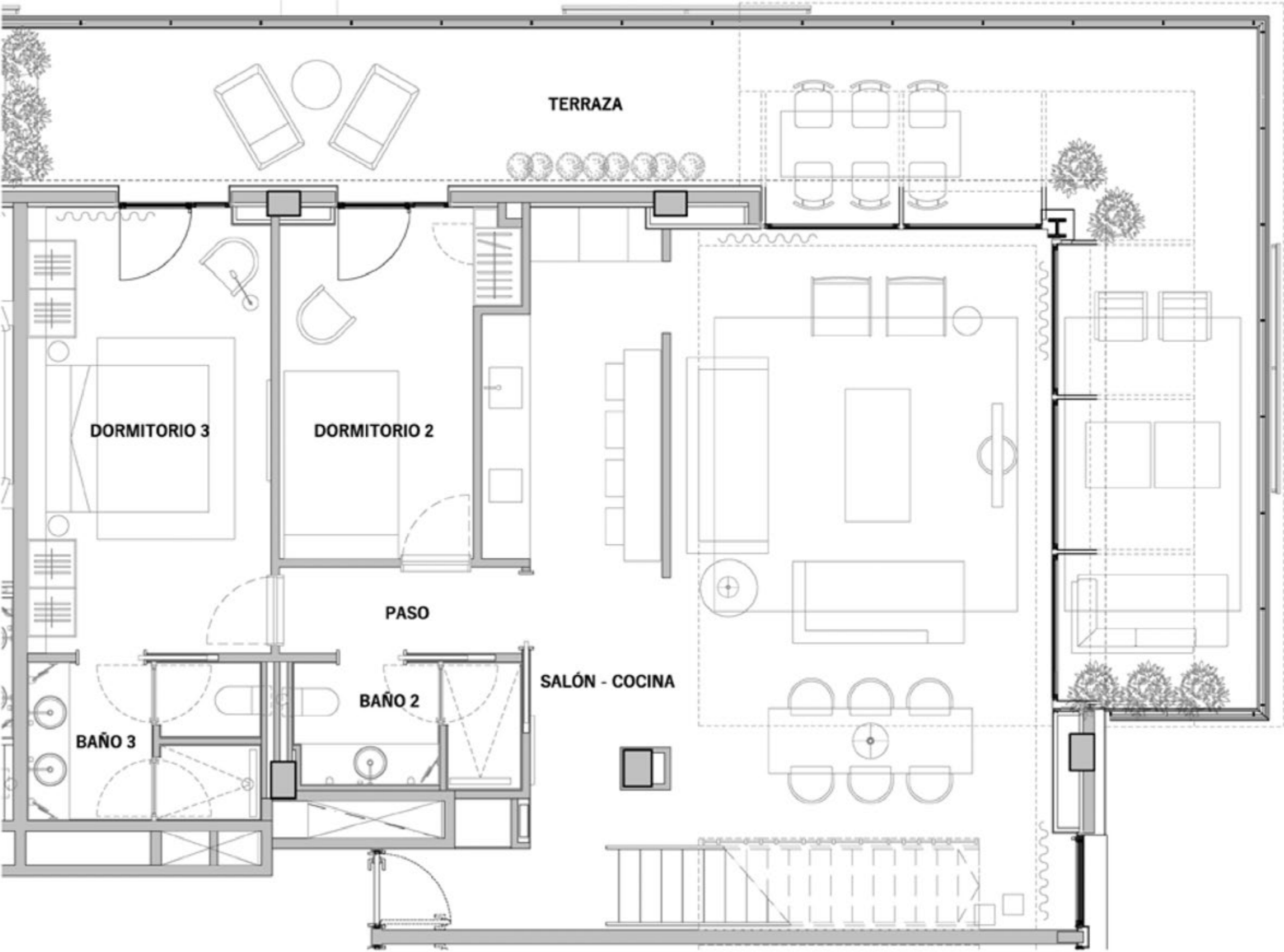
Descubra un amplio apartamento con tres dormitorios y tres baños, incluidas dos suites de lujo con baño privado.

Cada habitación ofrece acceso directo a una gran terraza, ampliando perfectamente su espacio hacia el exterior y maximizando la luz natural. Disfrute de las vistas a los exuberantes jardines del hotel.



THE RESIDENCES / TIPOLOGÍAS

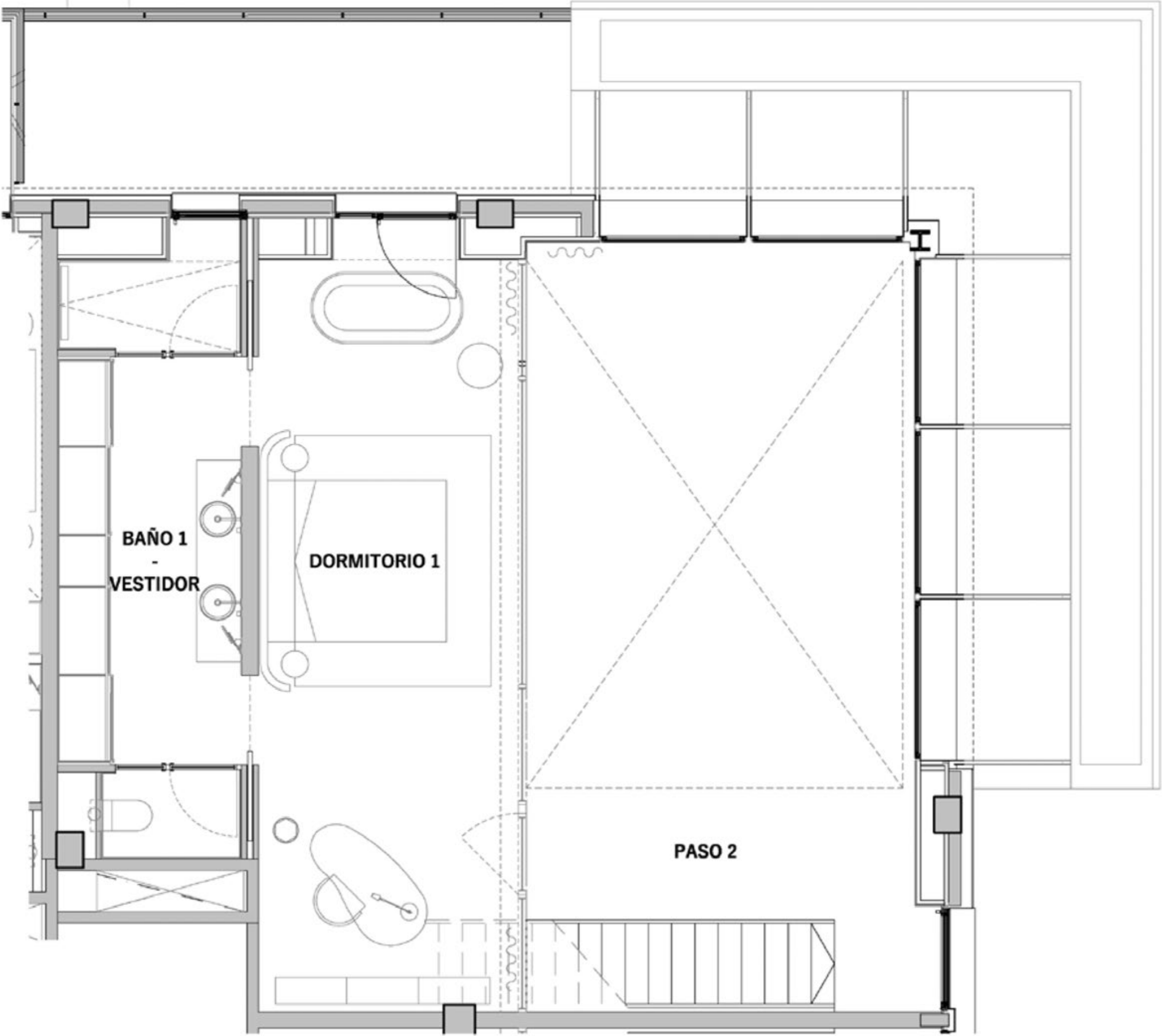
E	Planta única	Dúplex
	Cocina equipada	2 habitaciones
	1 salón	2 baños



Y si desea conocer el mejor secreto de Sabàtic Sitges Residences, aquí tiene dos exclusivos dúplex, las auténticas joyas del proyecto.

Disponen de una sala de estar a doble altura, donde disfrutar de una tranquila velada mientras se pone el sol.





E	Planta única	Dúplex
	Cocina equipada	2 habitaciones
	1 salón	2 baños

Desde el dormitorio principal de la planta superior, un impresionante ventanal ofrece vistas panorámicas del mar e impresionantes amaneceres.

Imagine empezar el día con las primeras luces del amanecer sobre el Mediterráneo o disfrutar de una velada mientras se pone el sol, todo ello dentro de la comodidad de su elegante dúplex.





THE RESIDENCES

Amenities y Servicios

Los propietarios y huéspedes de Sabàtic Sitges Residences disfrutan de una serie de comodidades premium adaptadas para su confort y con la exclusividad de poder acceder a las instalaciones del Hotel Sabàtic.

Exclusivos para residentes

- Sala de gimnasio
- Sala de uso polivalente
- Servicio de conserjería
- Uso exclusivo de una plaza de aparcamiento con acceso directo a los apartamentos
- Limpieza y mantenimiento de zonas comunes





Servicios del hotel para residentes*

- Uso de las piscinas del complejo hotelero
- Acceso a las zonas ajardinadas
- Acceso al Winter Lounge del hotel con billar y chimenea
- Uso del gimnasio del complejo hotelero
- Club de yoga
- Acceso a sesiones nocturnas de cine al aire libre
- Actuaciones musicales en directo
- Reservas prioritarias en el Restaurante Pasatempo
- Servicio de conserjería

* SERVICIOS GRATUITOS

Services a la carta*

- Preparación de llegada
- Puntos de recarga de vehículos eléctricos
- Alquiler de bicicletas y e-bike
- Mayordomos y housekeepers
- Servicios de limpieza
- Entrenadores personales
- Clases de Yoga
- Servicio de regalos
- Organización de viajes
- Servicio de floristería
- Servicio de almuerzo privado
- Fiestas y eventos
- Personal shopping

*CON COSTE

Descuento exclusivo del 10% en todos los servicios y actividades reservadas en el Hotel.





ONVIA BY MARRIOT

Descubre los beneficios de la plataforma exclusiva para Residentes

Nuestras residencias ofrecen una experiencia de vida que supera todo lo que hayas imaginado.

Basadas en el arte de la hospitalidad, ONVIA es una plataforma integrada que redefine la vida residencial, las comodidades y las experiencias, creando momentos diseñados para ir más allá de tus expectativas.

- Marriott Bonvoy Elite Status.
- Servicios de conserjería personalizados para cada necesidad.
- Acceso premium, tarifas especiales y reconocimiento exclusivo.
- Disfruta de experiencias de lujo en gastronomía, bienestar y compras.

Descubre todos los beneficios de ONVIA en nuestra web.



THE RESIDENCES / AREA

Conectados con Barcelona, conectados con el mundo

Sabàtic Residences , situadas en la localidad de Sitges, a unos 35 km al sur de Barcelona, conectadas directamente a través de las autopistas C-32 y C-31, que proporcionan un acceso rápido a la vibrante ciudad y alrededores.

Además, Sitges cuenta con una red de transporte público que le permitirá poder moverse con comodidad tanto por el centro del pueblo como por las localidades vecinas.

AEROPUERTO DE BARCELONA A SITGES

- Tren – 0,30h
- Coche – 0,25h

VUELOS A BARCELONA

- Barcelona
- Madrid – 1.25h
- Londres – 2.20h
- Paris – 1.55h
- Amsterdam – 2.25h
- Brussels – 2.25h
- Berlin – 2.45h

- « Tarragona – 60km
- Port Aventura – 75km
- » Barcelona – 45km
- Aeropuerto – 27km

(+34) 647 342 950
SPAIN.SABATICRESIDENCES@CBRE.COM
sabaticsitgesresidences.com

Comercializa:

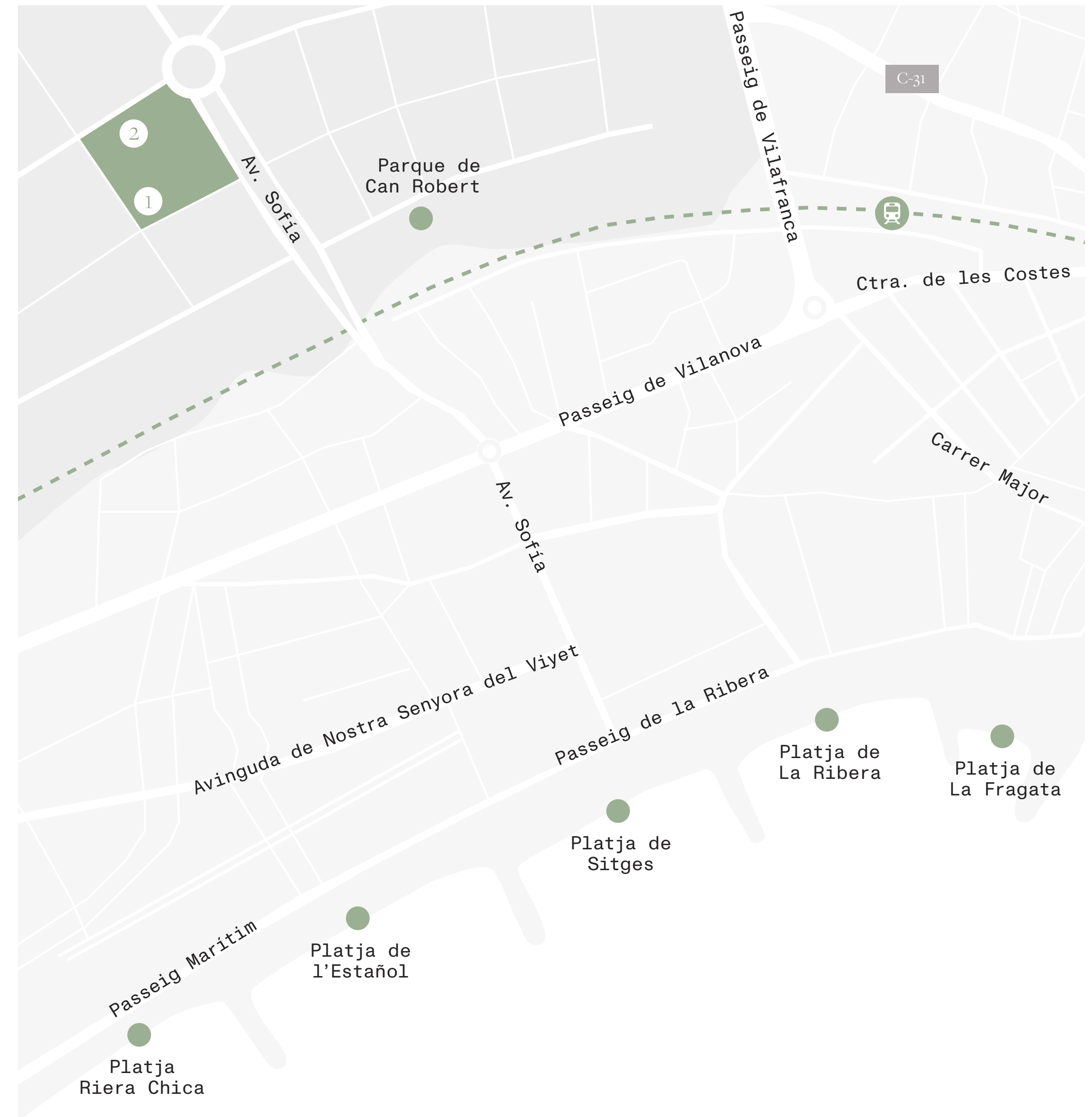
CBRE

Promueve:

VERTIX
GRUPO INMOBILIARIO

Este folleto ha sido creado con fines puramente comerciales y no constituye una oferta ni tiene carácter contractual. Los planos de arquitectura y las infografías están sujetos a posibles modificaciones por motivos técnicos u ordenadas por las autoridades competentes. Asimismo, se hace constar que los acabados, así como los muebles o elementos decorativos descritos, podrán ser modificados o sustituidos por elementos equivalentes por exigencias técnicas, comerciales, legales o de suministro y producción.

Sabàtic Sitges Autograph Collection Residences no son propiedad, desarrollados o ventas de Marriott International, Inc. o sus afiliados («Marriott»). CARMEL CORPORACIÓ 2000, S.L. utiliza las marcas Autograph Collection bajo licencia de Marriott, que no ha confirmado la exactitud de ninguna de las afirmaciones o declaraciones aquí realizadas.



- 1 SABÀTIC Residence
- 2 SABÀTIC Hotel

SABÀTIC

Sitges

AUTOGRAPH COLLECTION®
RESIDENCES